

CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO E RECUPERO ENERGETICO, PREVISTO DAL PIANO REGIONALE DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI DELLA REGIONE UMBRIA MEDIANTE PROPOSTE A INIZIATIVA PRIVATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II.

AVVISO PUBBLICO PER LA SOLLECITAZIONE DI PROPOSTE A INIZIATIVA PRIVATA (ex art. 193, comma 11 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.)

## Verbale giornata informativa del 3 settembre 2024

(punto II.B dell'Avviso pubblicato in data 19/7/2024)

### Premesso che

1. Con Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Umbria n. 360 del 14 novembre 2023 è stato approvato il Piano regionale di gestione integrata dei rifiuti ("PRGIR"), con il quale la Regione Umbria (la "**Regione**"), coordinandosi con gli altri strumenti pianificatori, di competenza nazionale e regionale, intende promuovere e vincolare in maniera integrata le politiche in materia di prevenzione, riciclo, recupero e smaltimento dei rifiuti, nonché di gestione dei siti inquinati da bonificare.
2. Tra gli obiettivi generali del PRGIR figurano, in particolare, i seguenti:
  - a. chiusura del ciclo, e in specifico, raggiungimento dell'obiettivo di conferimento dei rifiuti urbani in discarica non superiore al 10% (dieci per cento), così come stabilito dalla direttiva 850/2018/UE, recepita con il Decreto legislativo 3 settembre 2020, n. 121 e ss.mm.ii. (il "**D.Lgs. 121/20**");
  - b. rispetto del principio di prossimità, che si declina con la tendenziale autosufficienza del sistema regione.
3. Più dettagliatamente, nel PRGIR, la Regione intende perseguire i seguenti specifici obiettivi:
  - a. riduzione del 4,4% (quattro virgola quattro per cento) della produzione di rifiuti, entro il 2035;
  - b. incremento della raccolta differenziata al 75% (settantacinque per cento) al 2035 e raggiungimento dell'obiettivo dell'indice di riciclo del 65% (sessantacinque per cento) al 2030;
  - c. eliminazione della fase di trattamento meccanico biologico ("**TMB**") e avvio ad incenerimento con recupero energetico del rifiuto tal quale indifferenziato e degli scarti da raccolta differenziata al 2028;

---

#### Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

#### Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

- d. **chiusura del ciclo tramite smaltimento in discarica dei rifiuti non riciclabili e non recuperabili pari al 7% (sette percento) al 2030**, consentendo il raggiungimento, con cinque anni di anticipo, dell'obiettivo normativo di cui al D.Lgs. 121/20 al 2035, che definisce la quantità massima di rifiuti urbani collocati in discarica pari ad una percentuale inferiore al 10% (dieci percento), del totale in peso dei rifiuti urbani prodotti.
4. Al fine di conseguire i predetti obiettivi, il PRGIR prevede l'entrata in funzione, a partire dal 2028, di un impianto di termovalorizzazione a servizio dell'intero territorio regionale (l'”**Impianto**”).
5. In conformità con le prescrizioni del PRGIR, l'Impianto, nel rispetto dei principi di autosufficienza e prossimità, deve:
- a. avere una capacità effettiva di trattamento non superiore a 160.000 (centosessantamila) t/anno di rifiuto trattato, senza prevedere obblighi minimi di conferimento di rifiuti da trattare;
  - b. assicurare il trattamento delle seguenti frazioni di rifiuti:
    - i. rifiuti urbani indifferenziati;
    - ii. rifiuti provenienti dal trattamento dei rifiuti urbani, ossia
      1. scarti derivanti dal trattamento delle frazioni secche da raccolta differenziata;
      2. scarti derivanti dal trattamento della frazione organica;
    - iii. rifiuti speciali, di provenienza regionale, costituiti da:
      1. fanghi derivanti dagli impianti di depurazione delle acque reflue urbane;
      2. rifiuti ospedalieri;
  - c. poter ricevere, nel rispetto del principio di prossimità, anche altri rifiuti speciali di provenienza regionale (in relazione alla saturazione della potenzialità in connessione alla riduzione dei rifiuti urbani che si esplica durante la realizzazione del PRGIR);
  - d. essere realizzato nel rispetto delle migliori tecniche disponibili (“**BAT**”) e assicurare il raggiungimento del limite inferiore (*lower limit*) del *range* previsto dalle *BAT conclusion* di riferimento (BAT-AEL);
  - e. garantire il recupero energetico, sia elettrico, che termico, da riutilizzare in favore di utenze pubbliche, o private, civili o industriali laddove sia attivata da AURI l'opzione di teleriscaldamento;
  - f. non eccedere il fabbisogno di trattamento termico regionale, come declinato *sub* 5, lett. a) delle presenti premesse;
  - g. essere affidato a soggetti di comprovata e documentata esperienza nella gestione di impianti analoghi;
  - h. essere realizzato entro il 31 dicembre 2027 (data indicata nel PRGIR e posticipata al 1/8/2029 come da cronoprogramma allegato all'Avviso), ed essere localizzato nel rispetto dei criteri di cui al PRGIR, preferibilmente in aree già destinate ad uso industriale o ad attività produttive commerciali, da individuare in esito alla procedura di affidamento prevista.
6. Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 121 del 18 settembre 2015 è stata istituita, ai sensi dell'art. 3 della legge regionale 17 maggio 2013, n. 11 e ss.mm.ii. (la “**LR 11/2013**”), l'Autorità Umbra per i Rifiuti e Idrico (“**AURI**”), il cui ambito territoriale ottimale è costituito

---

Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

dall'intero territorio regionale e a cui sono conferite, ai sensi dell'art. 3, comma 3 della LR 11/2013, le funzioni in materia di servizio idrico integrato e di servizio di gestione integrata dei rifiuti dell'Autorità d'ambito territoriale di cui agli artt. 148 e 201 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (il “**Testo Unico Ambiente**” o “**TUA**”), già esercitate dagli Ambiti Territoriali Integrati (“**ATI**”), cui AURI è formalmente subentrata a far data dal 1° aprile 2017.

7. Sulla base delle suddette funzioni, AURI è stata designata dal PRGIR per gestire il procedimento amministrativo volto alla realizzazione dell'Impianto e alla sua gestione, con le modalità e tempistiche definite nella relazione generale al PRGIR (la “**Relazione PRGIR**”).
8. In particolare, al paragrafo 4.2 della Relazione PRGIR, è indicato che l'affidamento del servizio di termovalorizzazione dovrà avvenire con le modalità contenute alla Parte II, titolo IV, del Libro IV del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii. (il “**Codice**”), ossia secondo la partizione del Codice dedicata alla c.d. “*finanza di progetto*”, previa pubblicazione di un avviso per la sollecitazione di proposte, ai sensi dell'art. 193, comma 11 del Codice, sulla base della programmazione regionale già in essere, segnatamente, del PRGIR.
9. L'utilizzo della concessione, da affidare con la procedura della finanza di progetto, cui all'art. 193 del Codice, consente il raggiungimento dei seguenti obiettivi:
  - a. garantire la progettazione e realizzazione dell'Impianto entro tempistiche certe e trasferendo al concessionario tutti gli oneri autorizzativi connessi;
  - b. realizzare l'Impianto con le migliori e nuove tecnologie disponibili ricorrendo al *know how* e alle competenze di operatori economici (gli “**OE**”) di comprovata esperienza;
  - c. assicurare elevati livelli di efficienza gestionale a garanzia della continuità dell'erogazione del servizio;
  - d. ricondurre a un unico centro di responsabilità, individuato nel concessionario, tutte le attività a valle del trattamento termico, compresi gli oneri per la gestione dei rifiuti prodotti, il sistema degli autocontrolli ambientali, i rapporti con le autorità ambientali e gli organi terzi preposti al controllo;
  - e. abbattere i costi di gestione dei rifiuti trattati, in virtù dei requisiti tecnici e gestionali di cui alla concessione e della predeterminazione dei relativi prezzi di conferimento.
10. In considerazione delle prescrizioni del PRGIR, delle esigenze esplicitate al paragrafo 5 e degli obiettivi richiamati nel paragrafo 9 delle presenti premesse, si è reso necessario pubblicare un avviso (l’**Avviso**”), mediante il quale AURI intende svolgere un’indagine esplorativa finalizzata ad acquisire proposte ai sensi dell’art. 193 del Codice da parte di OE qualificati, come consentito dal comma 11 dello stesso art. 193 del Codice.
11. La proposta che - a seguito della necessaria fase di valutazione di cui all’art. 193, comma 2 del Codice - sarà dichiarata fattibile, sarà posta a base di gara, nella successiva procedura per l'affidamento in concessione della progettazione, realizzazione ed esercizio dell'Impianto, avente il seguente oggetto: “*Progettazione, autorizzazione all’esercizio, costruzione e gestione di un Impianto di termovalorizzazione autorizzato con operazione R1, e capacità di trattamento pari a 160.000 t/anno di rifiuti.*” (l’**Intervento**”).

---

Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

12. Premesso quanto sopra, l'Avviso è funzionale a:
- avviare una consultazione di mercato (la “**Consultazione**”), volta a sollecitare la presentazione di proposte a iniziativa privata aventi ad oggetto la realizzazione dell'Intervento (la “**Proposta**” o le “**Proposte**”), ricorrendo al modello procedurale di cui all'art. 193 del Codice, da parte di OE adeguatamente qualificati;
  - illustrare agli OE interessati:
    - le caratteristiche tecniche ed economico-finanziarie dell'Intervento;
    - gli elementi essenziali che le Proposte devono compendiare, a pena di irricevibilità;
    - le caratteristiche giuridico-amministrative del macro-procedimento avviato, ad integrazione di quanto prescritto all'art. 193 del Codice, ivi compreso il relativo cronoprogramma di massima.
13. Con l'Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e, per tale motivo, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni.
14. Ugualmente, l'Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo AURI a proseguire con le successive fasi procedurali descritte nello stesso (vedi *infra*).
15. AURI si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la Consultazione, e/o ritirare l'Avviso, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.
16. La pubblicazione dell'Avviso e la partecipazione alla Consultazione:
- non** radicano alcun diritto in capo agli OE che esprimano il loro interesse all'affidamento della concessione relativa all'Intervento (la “**Concessione**”), né in favore di coloro che presentino le relative Proposte (i “**Promotori**”), anche ove la relativa Proposta sia ritenuta d'interesse pubblico;
  - non** comportano il riconoscimento, in favore degli OE, di alcuna forma di compenso, in qualunque modo denominato, neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute per la partecipazione alla Consultazione.
17. Nulla è dovuto da AURI o dalla Regione - neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute - ai Promotori la cui Proposta non dovesse risultare di pubblico interesse, o preferibile, o fattibile e neppure nel caso in cui AURI dovesse, a suo insindacabile giudizio, decidere di non proseguire con la Consultazione, o nel caso in cui la stessa non abbia esito positivo, ossia non sia identificata alcuna Proposta fattibile. Inoltre, nulla è dovuto, a qualsiasi titolo, al Promotore la cui Proposta sia stata dichiarata fattibile.
18. Ove, a valle della Consultazione, sia identificata una Proposta di interesse pubblico, e la stessa sia, successivamente, dichiarata fattibile e posta a base della successiva gara, da indirsi da parte di AURI, o soggetto da questa delegato, ai sensi del Codice, per l'affidamento della Concessione (la “**Gara**”), si applicano le disposizioni previste dai commi 3 e ss. dell'art. 193 del medesimo Codice.
19. La partecipazione degli OE alla Consultazione non costituisce prova del possesso dei requisiti necessari per qualificarsi nella Gara per l'affidamento della Concessione. Tali requisiti saranno disciplinati dalla *lex specialis* di Gara, ove indetta.

---

Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

20. La pubblicazione dell'Avviso, la Consultazione e la presentazione delle Proposte sono regolate dalla legge nazionale e dalla normativa dell'Unione Europea, comprensive della relativa giurisprudenza interpretativa, alle quali si rinvia integralmente in relazione agli aspetti non espressamente disciplinati nell'Avviso.

**Dato atto che:**

- in data 19 luglio 2024 AURI ha proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di cui in premessa tramite profilo del committente di AURI, oltre che per estratto nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 140/2024, pubblicazione n. 436124/2024;
- nel suddetto Avviso era previsto, al punto II.B, che si sarebbe tenuta, in data 3 settembre 2024, con inizio alle ore 10,30, una “Giornata informativa” avente lo scopo di illustrare e favorire la migliore comprensione delle questioni - tecniche, economiche e giuridiche - inerenti alla presentazione delle Proposte e il perimetro della futura Concessione. Nello specifico, si prevedeva che la Giornata informativa fosse finalizzata a fornire agli OE interessati, che ne avessero manifestato l'interesse mediante l'invio dell'istanza di partecipazione, tutte le informazioni utili e i chiarimenti - anche di carattere procedimentale - per la predisposizione delle Proposte, nonché per approfondire ed analizzare gli elementi tecnici ed economico-finanziari compendati negli Allegati all'Avviso;
- si precisava, inoltre, nell'Avviso, che la Giornata informativa:
  - a. era aperta alla partecipazione di chiunque avesse presentato un'istanza di partecipazione valida;
  - b. si sarebbe svolta in modalità contemporanea per tutti i partecipanti;
  - c. avrebbe potuto essere registrata solo da AURI;
- la partecipazione alla Giornata informativa non avrebbe costituito presupposto necessario per la presentazione della Proposta;
- era, altresì, specificato nell'Avviso che, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, sarebbe stato redatto apposito verbale dello svolgimento della Giornata Informativa e che lo stesso sarebbe stato pubblicato - senza indicazioni circa l'identità degli OE partecipanti - sul sito internet di AURI;
- si specificava, inoltre, nell'Avviso che le modalità di partecipazione sarebbero state comunicate tramite specifica pubblicazione sempre nel sito internet di AURI;
- alla data del 02 settembre 2024, sono prevenute al protocollo di AURI le istanze di partecipazione alla Giornata Informativa di n. 12 OE.

**Considerato che** il sottoscritto, in qualità di RUP, ha proceduto alla verifica dei dati contenuti nelle istanze sopra indicate, con particolare riferimento al riscontro della titolarità dei rappresentanti legali che hanno presentato istanza ed alla coerenza degli oggetti sociali delle società che hanno fatto richiesta di partecipare alla Giornata informativa.

---

Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

**Rilevata** la coerenza delle attestazioni degli OE che hanno fatto richiesta di partecipazione, il sottoscritto Dott. Giuseppe Rossi, in qualità di RUP, ha ammesso a partecipare alla Giornata informativa tutti gli OE che ne hanno fatto richiesta. La relativa documentazione è conservata agli atti.

#### **Tutto ciò premesso:**

- la Giornata informativa è svolta con modalità di videoconferenza sincrona con tutti i soggetti che hanno fatto richiesta di partecipazione e che sono stati ammessi come sopra riportato;
- il *link* di partecipazione alla videoconferenza è stato inviato all'indirizzo *mail* comunicato dall'OE, che ha provveduto al recapito dello stesso ai soggetti abilitati alla partecipazione e l'ammissione alla Giornata informativa è stata comunicata tramite PEC singolarmente ad ogni OE;
- il seguente verbale riassume e sintetizza quanto trattato durante la Giornata informativa e sarà pubblicato nel sito internet di AURI.

### **Verbale**

La riunione si è svolta in modalità telematica tramite la piattaforma Teams.  
Non sono state rilevate o segnalate difficoltà di accesso alla stessa piattaforma prima e durante l'incontro.  
La videoconferenza è stata registrata da AURI previa comunicazione verbale ai partecipanti collegati.  
Presiede la riunione il RUP Dott. Giuseppe Rossi.

Alle ore 10:30 si apre la riunione e risultano presenti alla Giornata informativa:

- dalla sede di AURI di Via San Bartolomeo, 79 Ponte San Giovanni – Perugia, il RUP Dott. Giuseppe Rossi e il Dott. Sandro Rossignoli, l'Arch. Andrea D'Isanto e l'Ing. Andrea Prelati in qualità di componenti del gruppo di lavoro interno a supporto del RUP e l'Ing. Vanessa Romagna, tutti dipendenti di AURI;
- il Presidente di AURI, Dott. Andrea Sisti;
- il Direttore del Governo del territorio, Ambiente, Protezione civile della Regione Umbria, Ing. Stefano Nodessi Proietti e il dirigente del Servizio regionale Energia, Ambiente, Rifiuti, Dott. Andrea Monsignori;
- i consulenti esperti a supporto del RUP, Avv. Velia M. Leone, Prof.ssa Veronica Vecchi, Ing. Renato Boero;
- i soggetti richiedenti e gli altri soggetti riconducibili agli OE che hanno fatto istanza di partecipazione e autorizzati dal RUP.

In apertura, il RUP illustra le finalità della Giornata informativa e i compiti di AURI nell'ambito del procedimento di concessione per la progettazione, realizzazione e gestione dell'Impianto di trattamento e recupero energetico. Si richiama il PRGIR, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della

---

#### Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

#### Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

Regione Umbria n. 360 del 14 novembre 2023, che individua le tempistiche e le modalità realizzative dell’Impianto attraverso la procedura di partenariato pubblico-privato.

Viene ancora riaffermato che l’Avviso ha dato inizio alla fase di sollecitazione del mercato, preliminare alla successiva gara. Si ricordano i tempi e le scadenze per la presentazione delle proposte.

Il RUP chiarisce che le specifiche richieste degli OE presentate durante la Giornata informativa sono prese in carico da AURI che risponde durante la videoconferenza per le questioni di minore complessità. Per i temi che richiedono maggiori approfondimenti per una più argomentata trattazione, gli OE sono invitati a formulare i quesiti ed eventualmente a ripetere gli stessi in forma scritta entro le 48 ore successive; le risposte saranno fornite seguendo il formato FAQ (*Frequently Asked Questions*) per garantire chiarezza e accessibilità alle informazioni.

Il Presidente di AURI, Andrea Sisti, richiama il procedimento di approvazione del PRGIR ed evidenzia l’importanza di costruire un percorso partecipato e informato, coinvolgendo i potenziali gestori e i territori.

Il RUP fornisce, quindi, alcune precisazioni preliminari sulla tipologia di Impianto, sui flussi di rifiuti pianificati a livello regionale e sulla normativa di regolazione applicabile.

Un primo OE interviene ponendo quesiti sulla modalità di acquisizione della disponibilità delle aree per le opere accessorie e sui criteri di dimensionamento e potenzialità dell’Impianto. La prima domanda sarà oggetto di ulteriori approfondimenti, tuttavia il RUP segnala la necessità che l’area oggetto di intervento sia nella disponibilità del Promotore. In particolare, l’Avviso specifica che il Promotore dovrà dichiarare, con le forme di cui al DPR 445, di avere la disponibilità del sito indicato per la realizzazione dell’Impianto, o di avere in essere accordi che garantiscano tale disponibilità nel caso in cui la Proposta sia dichiarata fattibile. Tale area dovrà essere messa, eventualmente, a disposizione del soggetto vincitore della futura gara per tutta la durata della concessione. La disponibilità dell’area per la realizzazione dell’Impianto può essere limitata al solo Impianto, senza tenere conto di eventuali opere accessorie.

La seconda domanda trova risposta nei limiti definiti dal PRGIR sulla quantità massima annua di rifiuti trattabili e nelle procedure autorizzative regionali dell’Impianto, basate sul peso dei rifiuti. Le indicazioni (condivise con la Regione Umbria e inserite nell’Avviso) riferite al potere calorifico del materiale conferito e alle potenzialità complessive possono consentire valutazioni future sull’utilizzo dell’Impianto in situazioni straordinarie e non prevedibili. L’ing. Boero, che fornirà supporto per eventuali risposte scritte su questo punto, ha brevemente citato alcuni dati tecnici contenuti nell’Avviso.

La terza richiesta di chiarimenti è introdotta da un altro rappresentante del precedente OE che formula un quesito relativo al PEF e all’aggiornamento della tariffa calcolata sulla base dell’MTR-2. Introduce la risposta il dott. Rossi. La Prof.ssa Veronica Vecchi, a seguito della replica dell’OE, precisa che ci sono gli elementi per costruire un PEF partendo dall’attuale assetto regolatorio di ARERA, tuttavia, il rischio resta a carico del concessionario. Ogni OE può, comunque, avanzare delle proposte, da recepire eventualmente nel successivo contratto, per revisionare il PEF al verificarsi di alcune condizioni e nei limiti consentiti dal sistema di regolazione. In altre parole, fermo restando il concetto di rischio operativo, le tariffe per la quota relativa ai rifiuti trattati come Impianto minimo deve essere allineata all’MTR-2, ma mantenendo in capo al Concessionario il rischio operativo.

---

Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543  
Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo  
Tel. 0742 342089 int. 4

Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387

Sempre sul punto, il RUP ricorda il concetto di *costo efficiente* introdotto da ARERA escludendo, quindi, qualsiasi riconoscimento di costi afferenti a inefficienze del gestore. L'operatore si riserva di articolare meglio il quesito in forma scritta.

L'Avv. Leone precisa che la presente procedura è riferita ad una manifestazione di interesse di AURI e Regione Umbria volta a recepire proposte di iniziativa privata, afferenti ad un contratto di concessione di costruzione e gestione, regolato dal Libro IV del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (**Codice dei contratti pubblici**), anche con lo scopo di valutare alcuni aspetti (come la localizzazione non identificata dalla Regione Umbria). Anche in risposta al quesito del primo OE, l'Avv. Leone puntualizza che le proposte saranno valutate da AURI, sotto il profilo tecnico, economico e giuridico, prendendo in considerazione l'intero quadro normativo di riferimento, segnatamente diritto UE, Codice dei contratti pubblici e norme di settore.

Un altro OE espone la quarta richiesta di chiarimenti riguardante la problematica inerente ai limiti della regolazione vigente, che non prevede particolari indicazioni riferite ai ricavi dei primi anni di funzionamento dell'impianto. La Prof.ssa Veronica Vecchi sottolinea che tali limiti saranno declinati dal Promotore all'interno del PEF e oggetto di conseguente valutazione: ogni OE dovrà elaborare un PEF della concessione tenendo conto della regolamentazione, ma anche del fatto che si tratta di un progetto *greenfield*.

Il RUP ricorda agli OE presenti che è comunque possibile utilizzare i metodi ordinari di formulazione dei quesiti con le modalità e i tempi previsti dall'Avviso.

La quinta richiesta di chiarimenti è relativa ai fanghi di trattamento delle acque e al relativo grado di essiccazione. Lo stesso OE domanda informazioni anche in ordine ai rifiuti ospedalieri. I dati relativi a queste due categorie di rifiuti sono presenti nel PRGIR, tuttavia, sarà possibile fornire indicazioni più precise a seguito di specifiche richieste con le modalità tradizionali. Il Dott. Rossi, relativamente ai rifiuti ospedalieri, chiarisce che si tratta di rifiuti speciali, non regolati da AURI, per i quali non è possibile garantire flussi predeterminati.

Una finale precisazione viene avanzata da altro OE con riferimento alla eventuale pericolosità degli stessi rifiuti ospedalieri e della previsione dei necessari dispositivi impiantistici. La risposta sarà fornita a seguito di formale richiesta di informazioni.

Esauriti gli argomenti e le richieste di informazione, concludono la giornata il presidente di AURI e il RUP, che ricordando gli obiettivi di partecipazione e trasparenza del procedimento conseguiti con la giornata informativa

La videoconferenza è chiusa alle ore 11:45.

Perugia 3/9/2024

IL RUP

Dott. Giuseppe Rossi

(documento firmato digitalmente)

---

Sede legale

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA

Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)

C.F. e P.IVA 03544350543

Segreteria Presidente e Consiglio Direttivo

Tel. 0742 342089 int. 4

Sedi territoriali

Via San Bartolomeo n. 79 - 06135 - PERUGIA - Tel. 075 5990833

Viale Bramante n. 43 - 05100 - TERNI - Tel. 0744 611017

Piazza XX Settembre n. 15 - 06034 - FOLIGNO - Tel. 0742 342089

Piazza Gabriotti n. 1 - 06012 - CITTÀ DI CASTELLO - Tel. 075 8529387