



Sii Servizio Idrico Integrato

C.F./P.I.V.A Reg. imp. Terni n. 01250250550

Capitale Sociale € 19.536.000,00 int.versato

Decreto n.1 del 29.06.2018

Oggetto: decreto di occupazione d'urgenza ex art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e 228 della Legge Regionale n. 1/2015, preordinata all'esproprio e determina, in via provvisoria, dell'indennità di esproprio per i beni immobili interessati dalla realizzazione dei lavori di «realizzazione di nuovo pozzo di captazione idrica in Comune di Amelia».

IL PRESIDENTE

Premesso:

- Che con ordinanza del capo della protezione civile n. 486 del 19.10.2017 sono stati adottati i “Primi interventi urgenti di protezione civile finalizzati a contrastare la crisi di approvvigionamento idrico ad uso idropotabile nel territorio della Regione Umbria.
- Che a seguito di ciò il Presidente della Regione Umbria, in qualità di Commissario Delegato ha sottoposto al Capo del Dipartimento della protezione Civile il Piano degli interventi con nota pec del 25.10.2017.
- Che il suddetto Capo di Partimento della protezione civile ha espresso parere favorevole con nota del 28.11.2017 al Piano degli Interventi.
- Che tale Piano è stato quindi approvato dalla Regione Umbria con ordinanza del Commissario Delegato per la Protezione Civile del 12.12.2017 n. 18.
- Che con tale ultima Ordinanza i lavori previsti nel Piano sono stati dichiarati **urgenti, indifferibili e di pubblica utilità** e, ove occorra, sono stati considerati come varianti urbanistiche agli strumenti urbanistici vigenti.
- Che l'Auri – quale soggetto attuatore, con delibera n. 7 del 23.01.2018 ha approvato i progetti predisposti da Sii tra cui anche la realizzazione di pozzo nel Comune di Giove.
- Che con Decreto del Commissario delegato per la Protezione Civile della regione Umbria n. 32 del 9 aprile 2018 è stato disposto di avvalersi del Sii per le attività riguardanti l'occupazione d'urgenza e di esproprio.
- Che tutti i suindicati atti sono stati pubblicati sul BUR.
- Che le fasi di approvazione dell'opera pubblica, di dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza e di pubblicazione sono estese pertanto completate.
- Che, nello specifico, i proprietari del terreno sito nel Comune di Giove dove deve essere realizzata l'opera di costruzione di un nuovo pozzo di captazione idrica, così come stabilito nei sopra citati atti e provvedimenti, non hanno acconsentito alla sottoscrizione con la Sii scpa di un accordo di cessione bonaria del terreno di loro proprietà.
- Che pertanto la sii scpa, al fine di eseguire la predetta opera nel terreno di seguito contraddistinto, intende procedere e di fatto procede ad occupazione d'urgenza e contestuale determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio, servitù e occupazione temporanea da corrispondere ai Sig.ri Bompane Franco nato a Roma il 12/02/1935 codice fiscale BMP FNC35B12H501C e Mari Elvira nata a Roma il 29/07/1942 codice fiscale MRALVR42L69H501G quali comproprietari del terreno ricadente nel Comune di Amelia :

Foglio	Particella	Area esproprio metri quadrati	Area asservire metri quadrati	Area occ. temporanea metri quadrati	Classificazione urbanistica	Indennità provvisoria di esproprio
103	31	400	75	150	Seminativo	1.243,00

Pagina 1 di 3

S.I.I. Società consortile per azioni. Sede legale Via I° Maggio, 65 05100 Terni - Tel. 0744 479911 - Fax 0744 434752

www.siiato2.it - mail segreteria@siiato2.it (sede) ufficio.commerciale@siiato2.it (utenti) - PEC segreteria@sii@arubapec.it

Numero Verde gratuito 800 093 966 (da telefono fisso) - 0744 441562 (da fuori Provincia e da cellulare)



ed ai Sig.ri Pettorossi Fiorina nata a Amelia il 30/10/1934 codice fiscale PTTFRN34R70A262B, Sensini Daniela nata a Nettuno il 26/09/1962 codice fiscale SNSDNL62P66F880P e Sensini Patrizia nata a Amelia il 01/05/1960 codice fiscale SNSPRZ60E41A262Z, quali comproprietari dei terreni ricadenti nel Comune di Amelia

Foglio	Particelle	Area esproprio metri quadrati	Area asservire metri quadrati	Area occ. temporanea metri quadrati	Classificazione urbanistica	Indennità provvisoria di esproprio
103	50	0	270	540	Seminativo	Euro 441,00
103	32	0	300	600	Seminativo	Euro 490,00
103	33	0	210	420	Seminativo	Euro 343,00

Considerati

- L'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001.
- Gli artt. 227 e 228 della Legge Regionale n. 1 del 2015.
- L'art. 158 bis del D.lgs. n. 152 del 2006.
- L'art. 15 della L.R. n. 5/2006.
- La Delibera di CdA dell'ATO Umbria 2 n. 41 del 17/11/2004 e la Delibera di Assemblea dell'ATO Umbria 2 n. 12 del 17/12/2004 con la quale vengono delegati, ai sensi dell'art. 6 co. 8 del D.P.R. n. 327/2001, i poteri espropriativi in capo al gestore del servizio idrico integrato ad eccezione del provvedimento di pubblica utilità
- La Convenzione disciplinante i rapporti tra ATI 4 e SII scpa del 28.12.2001, successivamente integrata, con Delibera di Assemblea n. 12/2004 ed ancora con Delibera di Assemblea n. 8/2007.
- La Delibera n. 7 del 23.01.2018 dell'AURI.

Tanto premesso il Presidente

Decreta

Art. 1) L'occupazione anticipata a favore del SII S.c.p.a., in qualità di soggetto responsabile dell'intervento, dei seguenti terreni :

nel Comune di Amelia di proprietà dei Sig.ri Bompane Franco nato a Roma il 12/02/1935 codice fiscale BMP FNC35B12H501C e Mari Elvira nata a Roma il 29/07/1942 codice fiscale MRALVR42L69H501G , come di seguito specificato:

Foglio	Particella	Area esproprio metri quadrati	Area asservire metri quadrati	Area occ. temporanea metri quadrati	Classificazione urbanistica	Indennità provvisoria di esproprio
103	31	400	75	150	Seminativo	Euro 1.243,00

nel Comune di Amelia di proprietà dei Sig.ri Pettorossi Fiorina nata a Amelia il 30/10/1934 codice fiscale PTTFRN34R70A262B, Sensini Daniela nata a Nettuno il 26/09/1962 codice fiscale SNSDNL62P66F880P e Sensini Patrizia nata a Amelia il 01/05/1960 codice fiscale SNSPRZ60E41A262Z, come di seguito specificato :

Foglio	Particelle	Area esproprio metri quadrati	Area asservire metri quadrati	Area occ. temporanea metri quadrati	Classificazione urbanistica	Indennità provvisoria di esproprio
103	50	0	270	540	Seminativo	Euro 441,00
103	32	0	300	600	Seminativo	Euro 490,00
103	33	0	210	420	Seminativo	Euro 343,00

Art.2) la determinazione di indennità di asservimento e di occupazione temporanea, in via provvisoria, nella misura sopra indicata.

Art. 3) Il presente decreto sarà trasmesso con le modalità previste dall'art. 22 bis DPR n. 327/2001 e dall'art 228 L.R. n. 1/2015.

Art. 4) I tecnici incaricati per la redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza sono Nunzi Paolo, Bencivenga Simone, Ceccarelli Tommaso, Filiberti Gianluca, Millesimi Fabio, Nevi Giorgia e Varazi Leonardo, i quali sono autorizzati ad accedere con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni. Il Responsabile di Progetto del S.I.I. s.c.p.a. è l'Ing. Paolo Nunzi, il Responsabile del procedimento espropriativo è l'Ing. Paolo Rueca.

Art. 5) Il presente decreto perde efficacia qualora il decreto di esproprio non venga emanato nel termine di cinque anni decorrente dalla data in cui è diventato efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera è quindi entro il 12.12.2022.

Art. 6) l'esecuzione del presente decreto ha luogo entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione mediante l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di consistenza.

Art. 7) Il destinatario del presente decreto, nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso, nel caso in cui non condivida l'indennità offerta, può presentare osservazioni scritte e depositare documenti.

Art. 8) Il destinatario del presente decreto, entro il termine di trenta giorni dalla avvenuta comunicazione dello stesso, avrà la facoltà di convenire la cessione volontaria del terreno interessato, di costituire volontariamente la servitù di passaggio e di condividere la determinazione dell'indennità.

Art. 9) Di disporre il deposito dell'indennità provvisoria offerta che non viene accettata dall'avente diritto, nel termine di trenta giorni dalla avvenuta comunicazione del presente atto, secondo quanto previsto dall'art 20 co. 14 del DPR N. 327/2001.

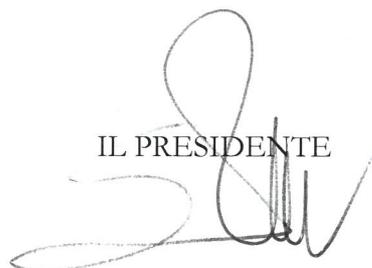
Art. 10) L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50 comma 1 del DPR 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di asservimento relativa al terreno interessato dal presente decreto.

Art. 11) Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio del Comune di Giove e del Comune di Amelia, sul sito internet dell'AURI e sul sito internet della SII S.c.p.a.

Avverso il presente decreto è possibile proporre ricorso dinanzi all'Autorità Giudiziaria competente nel termine di 60 giorni dall'avvenuta notificazione.

Terni,


IL R.U.P.


IL PRESIDENTE